

UMOWA - PROJEKT

zawarta w dniu w Wodzisławiu Śląskim, pomiędzy

Miastem Wodzisław Śląski, 44-300 Wodzisław Śląski, ul. Bogumińska 4

zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

Pełnomocnik Dariusz Szymczak – I Zastępca Prezydenta Miasta Wodzisławia

a

.....
z siedzibą w

ul.

wpisanym do rejestru Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej

.....
NIP.....

REGON

zwanym w treści umowy „Projektantem” w imieniu i na rzecz którego działa:

.....
Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z dnia 25.06.2010 r. Nr 113 poz. 759) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca a Projektant zobowiązuje się wykonać dokumentację **projektową budowlaną – wykonawczą dla zadania inwestycyjnego** pn.: - oddzielna umowa dla każdego zadania wymienionego w zaproszeniu.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy obejmuje:

- wykonanie projektu budowlano – wykonawczego,
- uzyskanie map niezbędnych dla realizacji przedmiotowych zamierzeń inwestycyjnych,
- opracowanie specyfikacji technicznej warunków wykonania i odbioru robót,
- opracowanie przedmiaru robót,
- opracowanie kosztorysu inwestorskiego,
- uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji,
- uzyskanie pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót budowlanych.

Dokumentacja projektowa wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót ma zostać wykonana zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

§ 2

1. Projektant zobowiązany jest do dostarczenia Zamawiającemu opracowanej dokumentacji dla każdego zadania projektowego z osobna w następującym zestawieniu:
 - Projekt budowlano wykonawczy – 4 egz.
 - Przedmiar robót – 2 egz.
 - Kosztorys inwestorski – 2 egz.
 - Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 1 egz.
 - Wszelkie niezbędne uzgodnienia oraz decyzje – 1 egz.
 - Pozwolenie na budowę lub uzyskanie zgłoszenia robót – 1 egz.
 - Dokumentacja w wersji elektronicznej – 1 szt. płyta CD lub DVD - *(pliki w formacie pdf, jpg lub doc)*.

§ 3

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania prac projektowych, jak również, w trakcie realizacji inwestycji.
2. Zamawiający zobowiązuje Projektanta :
 - a/ do konsultacji z Zamawiającym istotnych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych mających wpływ na koszty robót budowlanych.
 - b/ do opisywania proponowanych materiałów i urządzeń za pomocą parametrów technicznych, tzn. bez podawania ich nazw.
3. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową Projektant zobowiązany jest do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania .

§ 4

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu zamówienia ustala się na **1 sierpnia 2013 r.**
Termin zakończenia przedmiotu zamówienia ustala się na **30 września 2013 r.**
2. Wykonana dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot opracowania winna być zaopatrzona w pisemne oświadczenie Projektanta, iż jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 5

1. **Wynagrodzenie przysługujące Projektantowi za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 umowy strony ustalają w formie ryczałtu na kwotę:**

- netto: _____
- VAT: _____
- brutto: _____

słownie brutto: _____

2. Strony ustalają, że płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia następować będzie w następujących częściach:
 - po złożeniu opracowania określonego w § 1 – 70 % wynagrodzenia określonego w ust. 1
 - po uzyskaniu pozwolenia na budowę lub zgłoszenia robót – 30% wynagrodzenia określonego w ust. 1 dla każdego z zadań projektowych z osobna.
3. Za wykonany przedmiot umowy Projektant wystawi fakturę VAT, natomiast Zamawiający dokona jej zapłaty w terminie 30 dni, licząc od dnia jej otrzymania, przelewem na konto

Projektanta, nr konta _____

4. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
Należność zostanie uiszczona ze środków finansowych budżetu miasta

.....

§ 6

1. Projektant zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych :
 - za zwłokę w wykonaniu opracowania w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia umownego terminu jego dostarczenia,
 - za zwłokę w usunięciu wad w wykonanym opracowaniu w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad, licząc od ustalonego przez strony terminu do ich usunięcia,
 - za odstąpienie od umowy z przyczyn za, które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiający może w uzasadnionych przypadkach przerwać wykonanie umowy rozliczając zakres wykonanych przez Projektanta prac proporcjonalnie do określonej niniejszą umową ceny usługi.

§ 7

1. Nadzór nad prawidłowym wykonaniem przedmiotu umowy z ramienia Zamawiającego sprawować będzie:
2. Ze strony Projektanta odpowiedzialnym za prawidłowy przebieg prac będzie

§ 8

Projektant nie może powierzyć wykonania zamówienia wynikającego z niniejszej umowy innemu podmiotowi.

§ 9

1. Zmiany postanowień niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu.
2. Ewentualne spory mogące powstać na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w *trzech* jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Projektanta, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

PROJEKTANT: