

# UMOWA Nr IAG-V.7013.00010.2014/N\_projekt umowy

zawarta w dniu 8.09.2014 r. w Wodzisławiu Śląskim,

pomiędzy **Miastem Wodzisław Śląski, ul. Bogumińska 4,**

zwanym w dalszym ciągu „**Zamawiającym (Inwestorem)**”, w imieniu którego działa:

**Pełnomocnik Dariusz Szymczak – I Zastępca Prezydenta Miasta Wodzisławia Śląskiego**

a

---

---

zwanym w dalszym ciągu „**Inspektorem Nadzoru**”.

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759) została zawarta umowa następującej treści:

## § 1

Zamawiający (Inwestor) zleca, a Inspektor Nadzoru przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia w pełnym zakresie nadzoru nad robotami związanymi z wykonaniem dwóch inwestycji pn.: „**Remont nawierzchni odcinka drogi ulicy Żniwnej**”, „**Remont nawierzchni odcinka drogi ulicy Owocowej**”.

## § 2

Strony ustalają, że do obowiązków **Inspektora Nadzoru** należy pełny zakres czynności określonych w odpowiednich przepisach ustawy Prawo Budowlane oraz rozliczanie finansowe inwestycji, dyspozycyjność w tym bezwzględny osobisty udział w spotkaniach, naradach i wizjach związanych z realizacją inwestycji w godzinach pracy tutejszego urzędu miasta (od poniedziałku do środy 7<sup>15</sup>-15<sup>15</sup>, czwartek 7<sup>15</sup>-17<sup>15</sup>, piątek 7<sup>15</sup>-13<sup>15</sup>), obecność na placu budowy umożliwiającą prawidłową realizację inwestycji, przygotowywanie wzorów pism i protokołów związanych z realizacją inwestycji. Termin pełnienia nadzoru: **od 8 września 2014 r. do 31 października 2014 r. (tj. do zakończenia inwestycji oraz rozliczenia finansowego).**

## § 3

**Inspektor Nadzoru** jest w granicach posiadanego umocowania niniejszą umową przedstawicielem Inwestora jako zamawiającego w ramach umowy zawartej z wykonawcą robót, o których mowa w § 1 niniejszej umowy.

## § 4

1. Jeżeli w okresie realizacji robót zajdzie konieczność wykonania robót dodatkowych, nie przewidzianych umową zawartą z Wykonawcą, to **Inspektor Nadzoru** powinien niezwłocznie zawiadomić o tym Inwestora, w celu podjęcia decyzji co do ich zlecenia Wykonawcy.

2. Bez zgody Inwestora, **Inspektor Nadzoru** nie jest upoważniony do wydawania poleceń Wykonawcy dotyczących wykonania robót dodatkowych.

3. Jeżeli zajdzie konieczność wykonania robót niezbędnych ze względu na bezpieczeństwo lub zabezpieczenie przed awarią, to Inwestor upoważnia **Inspektora Nadzoru** do udzielenia wykonawcy polecenia na ich wykonanie wpisem w dzienniku budowy w jego imieniu.

**Inspektor Nadzoru** powiadomi o tym Inwestora w terminie 3 dni od daty wykonania takiego wpisu .

#### § 5

1. Wynagrodzenie przysługujące **Inspektorowi Nadzoru** za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 umowy strony ustalają w formie ryczału na kwotę:

- netto: ..... zł.

- VAT: ..... zł.

- brutto: ..... zł.

słownie brutto: .....zł.

2. Za wykonany przedmiot umowy **Inspektor Nadzoru** wystawi fakturę VAT, natomiast Zamawiający dokona jej zapłaty w terminie 30 dni, od dnia doręczenia faktury do siedziby Zamawiającego. Numer konta Wykonawcy zostanie wskazany na fakturze.

3. Za termin zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

Należność zostanie uiszczona ze środków finansowych budżetu miasta **dział 600 rozdział 60016 § 6050**.

4. Kwota umowy nie przekroczy kwoty 30 000,00 Euro.

#### § 6

**Inspektor nadzoru** zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych :

- w przypadku każdorazowego stwierdzenia niestaranego działania inspektora nadzoru w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,

#### § 7

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8

Wszelkie spory mogące wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygnięte będą przez sąd powszechny właściwy ze względu na siedzibę Inwestora.

#### § 9

Za szkody wynikłe z nienależytego wykonania nadzoru **Inspektor Nadzoru** odpowiadać będzie wobec Inwestora w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY (INWESTOR):

INSPEKTOR NADZORU :