

MIASTO WODZISŁAW ŚLĄSKI



Pakiet informacyjny

Wodzisław Śląski, listopad 2015 r.

Spis treści

1.	Krótką informacją o Mieście Wodzisław Śląski	2
1.1	Nazwa i adres Zamawiającego wraz z numerami telefonów	2
1.2	Dane o powierzchni, położeniu i demografii Miasta	2
1.3	Dane o emisji obligacji	4
2.	Załączniki	5
2.1	Uchwała Rady Miejskiej w sprawie emisji obligacji komunalnych	5
2.2	Opinia RIO w Katowicach o możliwości wykupu obligacji komunalnych	7
2.3	Dokumenty finansowe.....	7

1. Krótka informacja o Mieście Wodzisław Śląski

1.1 Nazwa i adres Zamawiającego wraz z numerami telefonów

Miasto Wodzisław Śląski

Adres:

URZĄD MIASTA Wodzisław Śląski
Ul. Bogumińska 4, 44-300 Wodzisław Śląski

Telefon: 32 459 04 60

Faks: 32 721 87 03

E-mail: kancelaria@wodzislaw-slaski.pl
www.wodzislaw-slaski.pl

reprezentowane przez **Prezydenta Miasta Wodzisław Śląski**

1.2 Dane o powierzchni, położeniu i demografii Miasta

Miasto Wodzisław Śląski położony jest na południu Śląska, w centralnej części Kotliny Raciborsko-Oświęcimskiej. Od północy miasto sąsiaduje z miastami Pszów i Radlin, od wschodu z gminami Marklowice i Mszana, od południa z gminami Godów i Gorzyce, natomiast od zachodu z gminą Lubomia.



Administracyjnie Miasto Wodzisław Śląski należy do powiatu wodzisławskiego i jest położone w jego centrum. Od 1996 roku Miasto podzielone jest na 9 dzielnic.

„Strategia Rozwoju Miasta Wodzisław Śląski na lata 2007-2020” wskazuje, iż korzystna lokalizacja Miasta, bliskość granicy z Republiką Czeską i ośrodkami aglomeracyjnymi w województwie śląskim i Czechach są czynnikami wpływającymi na dynamiczny rozwój miasta. Miasto Wodzisław Śląski położone jest 17 km od przejścia granicznego z Republiką Czeską w Chałupkach, na przecięciu ważnych szlaków komunikacyjnych.

Centralne położenie pomiędzy ośrodkami miejskimi, z którymi łączą go drogi krajowe i wojewódzkie - Rybnikiem (12 km), Raciborzem (20 km), Jastrzębiem Zdrojem (12 km), Żorami (17 km) i Cieszynem (44 km) a przede wszystkim autostrada A1, to wielki atut Miasta gwarantujący jego rozwój. Docelowo autostrada A1 łączyć będzie Gdańsk z miejscowością Gorzyczki, a więc połączy Północ z Południem Polski.

Obecnie sieć dróg na obszarze Miasta jest dobrze rozwinięta, a jej szkielet stanowią droga krajowa nr 78 oraz trzy drogi wojewódzkie (nr 932, 933, 936) o znaczeniu regionalnym oraz międzyregionalnym, które wraz z drogami gminnymi i powiatowymi zapewniają połączenia z ośrodkami zewnętrznymi, jak i wszystkimi miejscowościami powiatu.

Z uwagi na wysokorozwiniętą sieć dróg i korzystne położenie, obszar Miasta uznawany jest za atrakcyjny teren inwestycyjny.

Wodzisław Śląski posiada wiele atutów i znaczny potencjał gospodarczy gwarantujący jego dynamiczny rozwój. Za najważniejsze czynniki rozwoju, oprócz bardzo dogodnej lokalizacji, należy uznać:

1. Niezwykłe walory przyrodniczo-krajobrazowe i urozmaicone ukształtowanie terenu wynikające z położenia w Bramie Morawskiej, kształtujące atrakcyjność dla turystów oraz potencjalnych mieszkańców. Nie stanowią one przeszkód w rozwoju infrastruktury technicznej i dalszym rozwoju gospodarczym realizowanym w zgodzie z zasadami rozwoju zrównoważonego;
2. Wysoki poziom aktywności gospodarczej sektora małych i średnich przedsiębiorstw oraz dostępność siły roboczej o wysokich kwalifikacjach technicznych;
3. Centralne położenie pomiędzy silnymi ośrodkami przemysłu motoryzacyjnego w Polsce oraz w Republice Czeskiej - w promieniu 60 km od Miasta zlokalizowane są fabryki General Motors (Gliwice), Fiat (Tychy i Bielsko-Biała) oraz Hyundai (Ostrawa).

Miasto Wodzisław Śląski zajmuje powierzchnię niespełna 50 km² i zamieszkiwane jest przez ponad 49 tys. osób. Pod względem liczby mieszkańców jest to pierwsza gmina powiatu wodzisławskiego, natomiast pod względem zajmowanej powierzchni – druga. Wartość wskaźnika gęstości zaludnienia dla Miasta Wodzisławia Śląskiego wynosi 995 os/km².

1.3 Dane o emisji obligacji

Na emisję składać się będą obligacje komunalne na okaziciela w łącznej liczbie 7.000 (siedem tysięcy) sztuk o wartości nominalnej 1.000,00 PLN (jeden tysiąc złotych) każda, na łączną kwotę 7.000.000,00 zł (siedem milionów złotych).

Obligacje wyemitowane zostaną w 2014 roku w 3 (trzech) seriach:

- a) seria A15 na kwotę 3.000.000,00 zł,
- b) seria B15 na kwotę 2.000.000,00 zł,
- c) seria C15 na kwotę 2.000.000,00 zł.

Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:

- a) 9 lat od daty emisji obligacji seria A15 w 2024 roku,
- b) 9 lat od daty emisji obligacji seria B15 w 2024 roku,
- c) 9 lat od daty emisji obligacji seria C15 w 2024 roku.

2. Załączniki

2.1 Uchwała Rady Miejskiej w sprawie emisji obligacji komunalnych

Rada Miejska
Wodzisławia Śląskiego

**UCHWAŁA NR XII/111/15
RADY MIEJSKIEJ WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 28 października 2015 r.

w sprawie emisji obligacji

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. b, art. 58 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 594, zm. poz. 645 i 1318.) i art. 89 ust. 1 pkt 2 i pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. 2013 r., poz. 885, zm. poz. 938 i 1646.) oraz art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 15 stycznia 2015 r. o obligacjach (Dz. U. 2015 r., poz. 238), Rada Miejska Wodzisławia Śląskiego uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Miasto Wodzisław Śląski wyemituje 7.000 (słownie: siedem tysięcy) obligacji o wartości nominalnej 1.000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych) każda na łączną kwotę 7.000.000 zł (słownie: siedem milionów złotych).
2. Emisja obligacji nastąpi poprzez propozycję nabycia skierowaną do indywidualnych adresatów, w liczbie mniejszej niż 150 osób.
3. Obligacje będą obligacjami na okaziciela.
4. Obligacje nie będą posiadały formy dokumentu.
5. Obligacje nie będą zabezpieczone.

§ 2.

Emisja obligacji ma na celu sfinansowanie spłaty wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu emisji papierów wartościowych oraz sfinansowanie planowanego deficytu budżetu Miasta Wodzisławia Śląskiego w 2015 roku.

§ 3.

1. Obligacje zostaną wyemitowane w następujących seriach:
 - 1) seria A15 o wartości 3.000.000 zł,
 - 2) seria B15 o wartości 2.000.000 zł,
 - 3) seria C15 o wartości 2.000.000 zł.
2. Emisja obligacji zostanie przeprowadzona w 2015 r.
3. Cena emisyjna obligacji będzie równa wartości nominalnej.
4. Wydatki związane z przeprowadzeniem emisji zostaną pokryte z dochodów własnych Miasta Wodzisław Śląski.

§ 4.

1. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:
 - 1) w 2024 r. zostaną wykupione obligacje serii A15,
 - 2) w 2024 r. zostaną wykupione obligacje serii B15,
 - 3) w 2024 r. zostaną wykupione obligacje serii C15.
2. Obligacje zostaną wykupione według wartości nominalnej.
3. Jeżeli data wykupu obligacji określona w ust. 1 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wykup nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 5.

1. Oprocentowanie obligacji nalicza się od wartości nominalnej i wypłaca w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie dwanaście miesięcy.
2. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, równe stawce WIBOR6M, ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego, powiększonej o marżę.
3. Oprocentowanie wypłaca się w następnym dniu po upływie okresu odsetkowego.
4. Jeżeli termin wypłaty oprocentowania określony w ust. 3 przypadnie na sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, wypłata oprocentowania nastąpi w najbliższym dniu roboczym przypadającym po tym dniu.

§ 6.

Wydatki związane z wykupem obligacji i wypłatą oprocentowania zostaną pokryte z dochodów własnych lub przychodów budżetu Miasta Wodzisław Śląski w latach 2016-2024.

§ 7.

Upoważnia się Prezydenta Miasta Wodzisław Śląski do:

- a) zawarcia umowy z podmiotem, któremu zostaną powierzone czynności związane ze zbywaniem i wykupem obligacji oraz wypłatą oprocentowania,
- b) dokonywania wszelkich czynności związanych z przygotowaniem i przeprowadzeniem emisji obligacji,
- c) wypełnienia świadczeń wynikających z obligacji.

§ 8.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Wodzisław Śląski.

§ 9.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej Wodzisławia
Śląskiego

Roman Szumatowicz

2.2 Opinia RIO w Katowicach o możliwości wykupu obligacji komunalnych

W trakcie pozyskiwania.

Informacje:

Pan Tadeusz Bednorz - Skarbnik Miasta Wodzisław Śląski;

tel. 32 45 90 430;

e-mail: skarbnik@wodzislaw-slaski.pl.

2.3 Dokumenty finansowe

<http://bip.gmwodzislawsl.finn.pl/>

zakładka „Budżet Miasta”.