

ZARZĄDZENIE NR 02-I.0050.109.2016.....  
PREZYDENTA MIASTA WODZISŁAWIA ŚLĄSKIEGO

z dnia 07 kwietnia..... 2016 r.

**w sprawie przeznaczenia części nieruchomości niezabudowanej i zabudowanej stanowiącej własność Gminy – Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej na terenie Rodzinnego Parku Rozrywki „Trzy Wzgórza” przy ul. Matuszczyka do oddania w dzierżawę z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej z równoczesnym ustaleniem czynszu dzierżawnego oraz ogłoszenia wykazu tej nieruchomości**

Na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2015 r. poz. 1515),
- art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 r. poz. 782 ze zmianami),

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1.**

1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej niezabudowanej i zabudowanej na asortyment opisany w § 1 ust. 2 pkt. a – g obejmującej działki o numerach 2588/273, 3420/255, stanowiącej własność Gminy – Miasta Wodzisławia Śląskiego, położonej na terenie Rodzinnego Parku Rozrywki „Trzy Wzgórza” położonej przy ulicy Matuszczyka, opisanej w księdze wieczystej KW nr GL1W/00006173/6, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowej.

2. Nieruchomości gruntowe są podzielone z uwzględnieniem poszczególnych asortymentów małej gastronomii:

- a) Lody, sorbety itp. – 2 stanowiska (każde o powierzchni minimum - 9m<sup>2</sup>)
- b) Wata cukrowa, popcorn itp. – 1 stanowisko (powierzchnia - minimum 4 m<sup>2</sup>)
- c) Oscypki, sery, placki ziemniaczane itp. – 1 stanowisko (powierzchnia - minimum 4 m<sup>2</sup>)
- d) Słodycze (želki, cukierki itp.) – 1 stanowisko (powierzchnia - minimum 4 m<sup>2</sup>)
- e) Napoje ciepłe – 1 stanowisko (powierzchnia - minimum 4 m<sup>2</sup>)
- f) Zabawki, balony itp. – 1 stanowisko (powierzchnia - minimum 2 m<sup>2</sup>)
- g) Automaty sprzedające gorące napoje oraz zimne napoje i przekąski - 2 automaty (minimum 2 m<sup>2</sup>)

**§ 2.**

1. Ustalić wywoławczą wysokość czynszu dzierżawy za nieruchomość opisaną w § 1 ust.2 pkt a.) w wysokości: 60 do 100 złotych miesięcznie za metr kwadratowy w zależności od lokalizacji.

2. Ustalić wywoławczą wysokość czynszu dzierżawy za nieruchomość opisaną w § 1 ust.2 pkt b.) – g.) w wysokości 100 złotych miesięcznie za metr kwadratowy.

3. Wysokość czynszu dzierżawnego opisana w § 2 ust. 1 i 2 podlega opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług wg. obowiązujących przepisów.

**§ 3.**

Ustalić wadium w wysokości 100,00 złotych dla każdego z asortymentów określonych w § 1 ust. 2.

**§ 4.**

Sporządzić wykaz nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy-Miasta Wodzisławia Śląskiego określonej w § 1 przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

§ 5.

Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 3 niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. ul. Bogumińska 4b, opublikować w prasie o zasięgu lokalnym informacji o wywieszeniu wykazu oraz zamieścić wykaz na stronie internetowej Urzędu Miasta.

§ 6.

Stawka czynszu za dzierżawę wzrośnie automatycznie po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły według danych ogłaszanych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

*Mieczysław Kieca*

mgr Adrian Talarczyk-Makówka  
Rada Prawny

KT-1847

Osoba nadzorująca: *Olga 06.04.2016*

Potwierdził: *Bogdan Bojko*

Sporządził: *Gonim 1.5.04.16r*