

że dokonano wpłaty.

7. Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 4 dni od dnia, odpowiednio:

- a) odwołania przetargu,
- b) zamknięcia przetargu,
- c) unieważnienia przetargu,
- d) zakończenia przetargu wynikiem negatywnym,

8. Wadium wniesione przez uczestników przetargu, którzy przetarg wygrali, za pisemną zgodą Wyzierżawiającego może być zaliczone na poczet miesięcznego czynszu dzierżawnego.

9. W przypadku uchylenia się uczestników przetargu, którzy przetarg wygrali od podpisania umowy dzierżawy w terminie 7 dni od daty przeprowadzenia przetargu wadium ulegnie przypadkowi na rzecz Wyzierżawiającego.

§ 3.

Przygotowanie treści ogłoszenia o przetargu ustnym nieograniczonym.

1. Prezydent Miasta podaje do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu co najmniej 5 dni przed wyznaczonym terminem przetargu.

2. W ogłoszeniu nie można zamieszczać terminu kolejnego przetargu na dzierżawę tej samej nieruchomości.

3. Ogłoszenie o przetargu podaje się do publicznej wiadomości na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Wodzisławia Śląskiego przy ulicy Bogumińskiej 4 i w siedzibie Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „CENTRUM” w Wodzisławiu Śląskim przy ul. Bogumińskiej 8 oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Śląskiego www.wodzislaw-slaski.pl i Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji „CENTRUM” w Wodzisławiu Śląskim www.mosir-centrum.pl

4. W ogłoszeniu o przetargu podaje się w szczególności:

- a) oznaczenie i powierzchnię nieruchomości według danych z ewidencji gruntów,
- b) oznaczenie ksiąg wieczystych prowadzonych dla nieruchomości,
- c) przeznaczenie przedmiotu dzierżawy i sposobie jej wykorzystania,
- d) termin i miejsce przetargu,
- e) wywoławczą wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego oraz minimalną wysokość postąpień,
- f) wysokość wadium, termin oraz formę i miejsce jego wpłacenia,
- g) informacje, że organizator przetargu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z uzasadnionych przyczyn informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia przetargu,
- h) złożenie pisemnych oświadczeń o zapoznaniu się z projektem umowy dzierżawy oraz jej akceptację i lokalizacją przedmiotu dzierżawy,
- i) pouczenie o skutkach uchylenia się od zawarcia umowy,

§ 4.

Tryb powołania, skład i sposób działania komisji przetargowej oraz organ właściwy do powołania tej komisji.

1. Przetarg przeprowadza powołana przez organizatora przetargu komisja składająca się co najmniej z trzech członków, w tym przewodniczącego.

2. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.