

WYKAZ**nieruchomości stanowiących własność Gminy - Miasta Wodzisław Śląski przeznaczonych do oddania w najem**

Działając na podstawie art. 35. ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015, poz. 1774 ze zmianami,) podaje się do publicznej wiadomości wykaz niżej wymienionych nieruchomości:

Lp.	Nr działki oraz oznaczenie w księdze wieczystej	Powierzchnia w m2	Karta	Obręb	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie przedmiotu najmu wraz z opisem lokalu	Cena m2 najmu miesięcznie + 23% VAT	Okres obowiązywania umowy
1.	1665/322 TIWYK2WDOMY	65,30 m2 w tym pow. magazynowa 29,16 m2	3	Wodzisław	ul. Rynek 20	- działalność usługowa Lokal w budynku mieszkalno-użytkowym, wyposażony w wc. Wejście do lokalu od frontu.	8,00 zł za 36,14 m2 4,00 zł za 29,16 m2	3 lata
Zasady aktualizacji stawek czynszu najmu: Stawki czynszu najmu wzrosną po upływie każdego roku kalendarzowego według średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły wg danych ogłoszonych przez Główny Urząd Statystyczny w Monitorze Polskim.								
Oplaty eksploatacyjne: Najemca zobowiązany jest do ponoszenia opłat eksploatacyjnych niezależnych od Wynajmującego (media, podatek od nieruchomości).								
Czynsz najmu oraz opłaty eksploatacyjne powiększone o podatek VAT płatne są przez Najemcę z góry do 15-go dnia każdego miesiąca na konto Wynajmującego.								

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie ...Domaro Spółka z o.o. oraz Urzędu Miasta Wodzisławia Śl. na okres 21 dni tj. od 28.12.2016r. do 17.01.2017r.

Wodzisław Śl., dn. 27.12.2016r.